



**Sumário**  
**Caderno Empresarial 2**

<b>BALANÇO</b>	
CIA HABITACIONAL REGIONAL DE RIBEIRÃO PRETO.....	3
STVD HOLDINGS S.A.....	5

**STVD Holdings S.A.**  
CNPJ 60.688.256/0001-65  
Sede: Núcleo Cidade de Deus, Osasco, SP

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - Em Milhares de Reais**

**6) ATIVOS FINANCEIROS PARA NEGOCIAÇÃO**

Títulos	2015		2014	
	Acima de 360 dias	Valor de mercado/contábil (1)	Valor de custo atualizado	Marcação a mercado
Letras financeiras.....	1.419.227	1.419.227	1.412.757	6.470
<b>Total em 2015.....</b>	<b>1.419.227</b>	<b>1.419.267</b>	<b>1.412.757</b>	<b>6.470</b>

(1) Representado por Letras Financeiras emitidas pelo Banco Bradesco S.A., com vencimento para 14.12.2017, remunerada pela taxa de 105,25% do CDI; e  
(2) Representado por Letras Financeiras, emitidas pelo Banco Bradesco S.A., vencida em 14.12.2015 e remunerada pela taxa de 104,00% CDI, classificadas como Nível 2.

**7) EMPRÉSTIMOS E RECEBÍVEIS**

Aplicações em operações compromissadas (1).....	Em 31 de dezembro	
	2015	2014
Aplicações em operações compromissadas (1).....	267.432	640.359
Ações de emissão da investida BM&FBOVESPA (2).....	-	36.346
<b>Total.....</b>	<b>267.432</b>	<b>676.705</b>

(1) Refere-se a operações compromissadas com lastros em Debêntures, emitidas pela Bradesco Leasing S.A. Arrendamento Mercantil, à taxa de 100% DI, com vencimento em 14.12.2017; e  
(2) Valor referente à provisão para recebimento, face à liquidação do investimento total de 3.741.400 Ações "ON" da BM&FBOVESPA, data do pregão 30.12.2014 ao preço unitário de R\$ 9,72 cada ação. Recebido em 06.01.2015.

**8) PATRIMÔNIO LÍQUIDO**  
**a) Composição do capital social em ações**  
O Capital Social, totalmente subscrito e integralizado, é dividido em ações nominativas-escriturais, sem valor nominal.

Ordinárias.....	Em 31 de dezembro	
	2015	2014
Ordinárias.....	9.491.078.345	9.491.078.345
<b>Total.....</b>	<b>9.491.078.345</b>	<b>9.491.078.345</b>

**b) Reservas de lucros**

Reservas de lucros.....	Em 31 de dezembro	
	2015	2014
- Reserva legal (1).....	815.466	679.785
- Reserva estatutária (2).....	43.433	36.584
- Reserva estatutária (2).....	772.033	643.201

(1) Constituída obrigatoriamente à base de 5% do lucro líquido do exercício, até atingir 20% do capital social realizado, ou 30% do capital social, acrescido das reservas de capital. Após esse limite a apropriação não mais se faz obrigatória. A reserva legal somente poderá ser utilizada para aumento de capital ou para compensar prejuízos; e  
(2) Visando à manutenção de margem operacional compatível com o desenvolvimento das operações ativas da Companhia, pode ser constituída em 100% do lucro líquido remanescente após destinações estatutárias, mediante proposta da Diretoria, aprovada pelo Conselho e deliberada pela Assembleia Geral, sendo o saldo limitado a 95% do Capital Social Integralizado.

**c) Dividendos mínimos obrigatórios**  
Pagamento de dividendos, propostos pela Diretoria que, o mínimo obrigatório do exercício, de 1% (um por cento) do respectivo lucro líquido, ajustado nos termos da Lei societária. A assembleia deliberará sobre a destinação do resultado do exercício.  
Os cálculos dos dividendos relativos aos exercícios de 2015 e 2014 estão demonstrados a seguir:

Lucro líquido do exercício.....	Em 31 de dezembro	
	2015	2014
Lucro líquido do exercício.....	136.983	68.756
Reserva legal.....	(6.849)	(3.438)
Base de cálculo.....	130.134	65.318
Dividendos mínimos obrigatórios.....	1.302	653
<b>Total dos dividendos.....</b>	<b>1.302</b>	<b>653</b>

(1) Percentual dos dividendos sobre a base de cálculo.

**9) RECEITAS FINANCEIRAS**

Rendimento de letras financeiras (LF).....	Em 31 de dezembro	
	2015	2014
Rendimento de letras financeiras (LF).....	130.805	94.188
Rendimento de operações compromissadas.....	78.876	64.894
Rendimento de aplicações em fundos de investimentos financeiros.....	5.782	8.835
Receita de vendas de investimentos (1).....	-	32.114
Juros Selic sobre processo anistia.....	-	(37.901)
Outros.....	3	9
<b>Total.....</b>	<b>215.466</b>	<b>162.139</b>

(1) Lucro apurado no mês de 01.2015 sobre venda de 3.741.400 ações ON de emissão do BM&FBOVESPA.

**10) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS**  
Outras Receitas Operacionais referem-se ao ganho do processo anistiado sobre o pagamento de IRPJ e CSLL (2014 - R\$ 89.418).

**11) DESPESAS TRIBUTÁRIAS**

COFINS.....	Em 31 de dezembro	
	2015	2014
COFINS.....	4.741	-
PIS.....	770	-
Outras.....	1	158
<b>Total.....</b>	<b>5.512</b>	<b>158</b>

**12) DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS**

Doações/patrocínios.....	Em 31 de dezembro	
	2015	2014
Doações/patrocínios.....	2.151	1.927
Serviços de terceiros.....	722	12
Editais e publicações.....	145	77
Multas inadmissíveis (1).....	-	70.269
Outras.....	61	2.187
<b>Total.....</b>	<b>3.079</b>	<b>74.472</b>

(1) Refere-se à multa sobre processo Anistiado.

**RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Aos Diretores da  
**STVD Holdings S.A**  
Osasco - SP

Examinamos as demonstrações contábeis da STVD Holdings S.A. ("Companhia") que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2015 e as respectivas demonstrações do resultado, resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas.

**Responsabilidade da administração sobre as demonstrações contábeis**  
A Administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

**Responsabilidade dos auditores independentes**  
Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Essas normas requerem o cumprimento de exigências éticas pelos auditores e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis estão livres de distorção relevante.  
Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores e divulgações apresentados nas demonstrações contábeis. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro. Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes para a elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis da Companhia para planejar os procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para fins de

**13) PARTES RELACIONADAS**  
As transações com partes relacionadas estão assim representadas:

	2015		2014	
	Ativo (passivo)	Receitas (despesas)	Ativo (passivo)	Receitas (despesas)
<b>Caixa e equivalentes de caixa:</b>				
Banco Bradesco S.A.....	10	-	235	-
<b>Aplicações financeiras letras financeiras:</b>				
Banco Bradesco S.A.....	1.419.227	130.805	930.486	94.188
<b>Empréstimos e recebíveis:</b>				
Banco Bradesco S.A.....	267.432	78.876	640.359	64.894
<b>Dividendos/juros sobre capital próprio a pagar.....</b>	<b>(1.302)</b>	<b>(653)</b>	<b>(638)</b>	<b>-</b>
Japira Holdings S.A.....	(1.271)	-	(6)	-
Banco Bradesco S.A.....	(4)	-	(2)	-
Banco Alvorada S.A.....	(7)	-	(3)	-
Bradesco S.A. CTVM S.A.....	(16)	-	(8)	-
Banco Bradesco BBI S.A.....	(4)	-	(2)	-

**14) IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL**  
**a) Demonstração do cálculo dos encargos com imposto de renda e contribuição social**

Encargo total do imposto de renda e contribuição social.....	Em 31 de dezembro	
	2015	2014
Encargo total do imposto de renda e contribuição social às alíquotas de 25% e 9%, respectivamente.....	207.016	178.444
Resultado antes dos tributos (imposto de renda e contribuição social).....	(70.385)	(60.671)
<b>Efeito das adições e exclusões no cálculo dos tributos:</b>		
Despesas e provisões líquidas de receitas não tributáveis.....	(606)	6.362
Incentivos fiscais e efeito do adicional de IR 10%.....	1.805	1.951
Outros valores.....	6	(57.330)
Reversão de crédito tributário.....	(853)	-
<b>Imposto de renda e contribuição social do exercício.....</b>	<b>(70.033)</b>	<b>(109.688)</b>

**b) Composição da conta de resultado do imposto de renda e contribuição social**

Impostos correntes:	Em 31 de dezembro	
	2015	2014
Imposto de renda e contribuição social devidos.....	(69.180)	(109.683)
Impostos diferidos:		
Constituição/baixa, no exercício, sobre adições temporárias.....	(853)	(5)
<b>Imposto de renda e contribuição social do exercício.....</b>	<b>(70.033)</b>	<b>(109.688)</b>

**c) Origem dos créditos tributários de imposto de renda e contribuição social diferidos**

Provisão para perda de ativos fiscais.....	Em 31 de dezembro	
	2014	2015
Provisão para perda de ativos fiscais.....	830	830
Outras provisões.....	23	23
<b>Total dos créditos tributários sobre diferenças temporárias.....</b>	<b>853</b>	<b>853</b>
<b>Total dos créditos tributários.....</b>	<b>853</b>	<b>853</b>

**d) Créditos tributários não ativados**  
Em 31 de dezembro de 2015, não foram constituídos créditos tributários, (2014 - R\$ 853), os quais serão registrados quando atenderem aos aspectos regulamentares e/ou apresentarem efetivas perspectivas de realização, de acordo com o estudo técnico e análises elaboradas pela Administração.

**e) Tributos a compensar ou recuperar**  
Refere-se a impostos de renda retido na fonte sobre aplicações financeiras, no montante de R\$ 69.789 (2014 - R\$ 1.694).

**f) Impostos e contribuições a recolher**  
Os impostos e contribuições a recolher, no montante de R\$ 52.635 (2014 - R\$ 38.633), referem-se a Imposto de Renda de R\$ 50.395 (2014 - R\$ 37.978), Contribuição Social de R\$ 1.273 (2014 - R\$ 655) e PIS de R\$ 135 e Cofins de R\$ 832.

**15) OUTRAS INFORMAÇÕES**  
**a)** A Companhia não operou com instrumentos financeiros derivativos nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2015 e de 2014.  
**b)** Em 1º de abril de 2015, foi publicada o Decreto nº 8.426 que restabelece, a partir de 1º de julho de 2015, as alíquotas da Contribuição para o PIS/PASEP (0,65%) e da COFINS (4%) incidentes sobre receitas financeiras auferidas pelas pessoas jurídicas sujeitas ao regime de apuração não-cumulativa das referidas contribuições.  
**c)** Não houve eventos subsequentes que requeiram ajustes ou divulgações, para as demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2015.

**A DIRETORIA**  
Edmar Carlos Pereira – Contador – CRC 1SP210689/O-2

**RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

expressar uma opinião sobre a eficácia desses controles internos da Companhia. Uma auditoria inclui, também, a avaliação da adequação das práticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração, bem como a avaliação da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto.  
Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.  
**Opinião**  
Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da STVD Holdings S.A. em 31 de dezembro de 2015, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.  
**Outros assuntos**  
**Demonstração do valor adicionado**  
Examinamos também, a demonstração do valor adicionado, elaborada sob a responsabilidade da Administração da Companhia, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2015, que está sendo apresentada como informação suplementar. Essa demonstração foi submetida aos mesmos procedimentos de auditoria descritos anteriormente e, em nossa opinião, está adequadamente apresentada, em todos os seus aspectos relevantes, em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto.  
Osasco, 5 de abril de 2016

**KPMG**  
KPMG Auditores Independentes  
CRC 2SP028567/O-1 F SP

Marco Antonio Pontieri  
Contador CRC 1SP153569/O-0



**io e-negociospublicos**

Divulgação das licitações de todos os negócios públicos realizados no Estado, disponíveis gratuitamente para pesquisa.

Imprensa Oficial, garantia de transparência e segurança da informação  
[www.imprensaoficial.com.br/negociospublicos](http://www.imprensaoficial.com.br/negociospublicos)



